



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne: 20.03.2025

Naše č.j.: MUNJ-38889/2025/OŽP-Bok

Spis. značka: S-MUNJ-6031/2025/OŽP

KAPEGO projekt s.r.o.

28. října č. p. 1142/168
709 00 Ostrava

Vyřizuje: Ivana Boková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768265

Mobil:

E-mail: ivana.bokova@novyjicin.cz

Datum: 03.04.2025

Závazná část

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), obdržel žádost o KZS resp. JES

od žadatele: **KAPEGO projekt s.r.o., 28. října č. p. 1142/168, Ostrava,**

k záměru „**Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa (rok 2024) – stanoviště Vančurova 38 – u Máje**“

a **jako** věcně a místně příslušný **dotčený orgán** podle § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 15 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb., a podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **a to orgán v oblasti geologických prací** podle § 13 odst. 3, § 22a odst. 5 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“), **vodoprávní úřad** podle § 17, § 104 odst. 2 písm. c), § 106 odst. 1 a § 126a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), **orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství** podle § 146 odst. 3) a odst. 4 a 5, § 151 odst. 2 a § 152 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), **orgán ochrany přírody** podle § 4 odst. 2, § 5 odst. 3, § 5b odst. 1, § 8 odst. 1, § 9 odst. 1, § 10 odst. 2, § 12 odst. 2, § 37 odst. 2, § 46 odst. 1, § 63 odst. 1, § 75 odst. 1 písm. a) až c) a odst. 3, § 76, § 77 odst. 1 písm. a), c), g), k), n) a q), odst. 4 písm. b) a e) a odst. 5 písm. b), § 83 odst. 8, § 90 odst. 16 a § 90a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), **orgán ochrany zemědělského půdního fondu** podle § 9 odst. 8, § 13 odst. 1 písm. a), § 15 písm. i), § 18a a § 21 odst. 3 věty první zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), **a orgán státní správy lesů** podle § 12 odst. 3 a 4, § 14 odst. 2 a 3, § 16, § 17, § 47 odst. 1 písm. a) a b), § 48 odst. 1 písm. c) a d) a odst. 2 písm. c), § 48a odst. 2 písm. c) a § 58a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **respektive správní orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska** podle § 11 písm. d) a § 18 odst. 1 a 2 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen „zákon o jednotném environmentálním stanovisku“), **a dále jako orgán státní památkové péče** podle § 14 odst. 1, § 29 odst. 2 písm. b) a § 42a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), po zahrnutí do tohoto koordinovaného závazného stanoviska požadavků na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které městský úřad takto hájí podle právních předpisů,

vydává

podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu**, včetně přiměřeně též podle § 140 správního řádu, **a podle § 6 a § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku** a na základě žádosti ze dne 19.03.2025

pro žadatele: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín,
(dále též jen „žadatel“),
v zastoupení: **KAPEGO projekt s.r.o., 28. října č. p. 1142/168, Ostrava,**

k záměru „Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa (rok 2024) – stanoviště Vančurova 38 – u Máje“
(dále jen „předmětný záměr“)

na základě předložené projektové dokumentace zpracovatele: KAPEGO projekt s.r.o.,
zpracované: 03/2025,
na pozemku parc. č. 354/3, 482/1, 354/13 v katastrálním území Nový Jičín – Dolní Předměstí,

koordinované závazné stanovisko, obsahující souhlasné jednotné environmentální stanovisko (JES), s tímto závěrem:

Předmětný záměr z hlediska všech městským úřadem chráněných veřejných zájmů je přípustný.

Odůvodnění


Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí (referent Ing. Jan Mitáš)**

Číslo jednací:	MUNJ-33523/2025/OŽP-Mit	 nojivp25v00bs5
Spis. značka:	S-MUNJ-6031/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Jan Mitáš	
Funkce:	zemědělský půdní fond	

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Schönwälder**)

Číslo jednací:	MUNJ-34886/2025/OŽP-Scho	 nojivp25v00c85
Spis. značka:	S-MUNJ-6031/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Schönwälder	
Funkce:	Státní správa lesů	

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa, ani umístění do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Ing. Marek Blahuš**)

Číslo jednací:	MUNJ-38349/2025/OŽP-Bš	 nojivp25v00dd9
Spis. značka:	S-MUNJ-6031/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Marek Blahuš	
Funkce:	vedoucí oddělení vodního hospodářství	

Předmětným záměrem - povolením stavby „Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa (rok 2024) – stanoviště Vančurova 38 – u Máje“ na pozemcích parc. č. 354/3, 482/1, 354/13 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí nedojde k dotčení zájmů chráněných vodním zákonem podle § 104 odst. 3 a § 17 vodního zákona.

Rozsah stavby podle předložené projektové dokumentace, kterou zpracoval právní subjekt KAPEGO PROJEKT s.r.o, 03/2025: Předmětem projektové dokumentace je výstavba polozapuštěných kontejnerů na tříděný a komunální odpad včetně úprav a rozšíření navazujících zpevněných ploch. Kontejnery jsou uloženy v železobetonové prefa jímce z voděodolného betonu. Zásobování stavby vodou, zneškodňování odpadních vod a dešťových vod, popř. zacházení se závadnými látkami není vzhledem k charakteru záměru řešeno.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Eva Rusková**)

Číslo jednací:	MUNJ-38352/2025/OŽP-Rus	 nojivp25v00ddc
Spis. značka:	S-MUNJ-6031/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Eva Rusková	
Funkce:	odpadové hospodářství	

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství záměr posoudil a neshledal důvody pro jeho nepřipustnost.

Městský úřad připomíná, že dle § 3 odst. 2 zákona o odpadech je odpadové hospodářství založeno na hierarchii odpadového hospodářství a prioritou je předcházení vzniku odpadu, a nelze-li odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému využití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

Další pravidla pro nakládání se stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby jsou vymezena v § 42 Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odděleně se soustřeďují:

a) vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 1 přílohy č. 24 k této vyhlášce,


b) vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v bodě 2 přílohy č. 24 k této vyhlášce,

c) stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v bodě 3 přílohy č. 24 k této vyhlášce.

Současně městský úřad upozorňuje, že nesplnění podmínky, dle ust. § 93a zákona o odpadech, zaslat orgánu odpadového hospodářství městského úřadu doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství, je přestupkem dle ust. § 117, případně ust. § 121 zákona o odpadech.

Podle platných právních předpisů je za nakládání s odpady zodpovědná osoba (původce odpadu), která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká, pokud není smluvně dohodnuto jinak. Původce odpadu je povinen mít předání stavebního a demoličního odpadu oprávněné osobě v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem.

Útvar: Odbor životního prostředí (referent Ing. Michaela Kruttová)

Číslo jednací:	MUNJ-38616/2025/OŽP-Krut	 nojivp25v00dg1
Spis. značka:	S-MUNJ-6031/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Michaela Kruttová	
Funkce:	ochrana přírody a krajiny	


Předmětným záměrem - povolením stavby "Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa (rok 2024) – stanoviště Vančurova 38 – u Máje" na pozemku parc. č. 354/3, 482/1, 354/13 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody po posouzení žádosti včetně doložené dokumentace a dalších náležitostí stanovených § 83a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem dospěl k závěru, že realizaci záměru nebude snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti ve vymezeném krajinném prostoru (zastavěné území města), ani nedojde k narušení harmonického měřítka a vztahů v krajině nebo ke kolizi s kulturními a historickými dominantami v území. Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni a zachování přístupu do krajiny) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá.

V rámci stavby nedojde ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Orgán ochrany přírody upozorňuje na obecnou ochranu dřevin dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a na případné nedovolené zásahy do dřevin dle § 2 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, aby nedošlo prováděním stavby k poškození nebo zničení dřevin rostoucích na dotčených nebo sousedních pozemcích. Při realizaci záměru je třeba postupovat v souladu s technickou normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Orgán ochrany přírody uvádí, že toto jednotné environmentální stanovisko nenahrazuje žádný právní úkon dle § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Útvar: Odbor územního plánování a stavebního řádu (referent Bc. Eva Slováčková)

Číslo jednací:	MUNJ-37103/2025/ÚPSŘ-SI	 nojivp25v00cz1
Spis. značka:	S-MUNJ-6031/2025/OŽP	
Vyřizuje:	Bc. Eva Slováčková	
Funkce:	územní a stavební řízení, památková péče	

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

V ostatních oblastech nebyly zájmy chráněné předmětnými složkovými zákony dotčeny.

Poučení

Závazné stanovisko vydané pro účely řízení podle stavebního zákona lze přezkoumat v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá podle § 149 odst. 7 správního řádu odvolací správní orgán změnu nebo potvrzení závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Rozdělovník

1. Žadatel **Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín**, v zastoupení **KAPEGO projekt s.r.o., 28. října č. p. 1142/168, Ostrava**.
2. Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo, a to obec Nový Jičín.
3. Zveřejnění prostřednictvím úřední desky městského úřadu, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.

Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí